

POZVÁNKA

na shromáždění vlastníků jednotek Cíglerova 1079-1082, které se koná ve čtvrtek **12. 11. 2026 od 18:30 v mateřské školce Paculova**, Paculova 1115/12, Praha 9 – Černý Most.

Vstup přes hlavní vchod, nikoli přes branku!

V případě špatného počasí bude třeba použít návleky, případně se vyzout z bot.

PROGRAM:

- 1) Prezence (18:30 – 19:00)
- 2) Ustavení skrutátorů, zapisovatele a ověřovatele
- 3) Hlasování o programu shromáždění
- 4) Informace k dlužníkům SVJ a právnímu zastoupení v letech 2025 a 2026
- 5) Schválení účetnictví roku 2025
- 6) Schválení rozpočtu pro rok 2027
- 7) Schválení úpravy evidenčních listů od 1.1.2027 dle skutečných nákladů, viz návrh rozpočtu pro rok 2027
- 8) Zpráva o činnosti výboru SVJ
- 9) Zpráva o činnosti kontrolní komise
- 10) Volba členů výboru SVJ a kontrolní komise
- 11) Diskuse
- 12) Návrh a schválení usnesení

Poznámka 1:

Podklady jsou k dispozici v nástěnkách a na webu SVJ – k bodu 5) Rozvaha 2025 + Cash flow 2025; k bodu 6) Návrh rozpočtu 2027

<http://svj2008.webnode.cz/kalendar-akci/>

Poznámka 2:

K bodu 7) dle rozpočtu je zřejmé, že dlouhodobě nepokrývají zálohy od vlastníků náklady na provoz domu a služeb a tedy je zapotřebí stav narovnat, jinak nebude schopné SVJ dlouhodobě hradit své závazky!

Poznámka 3:

Připomínáme, že dle platných stanov je nutné, aby si mezi sebou předali plnou moc i vlastníci jednotky (SJM či jiné právní vztahy). Ti, kdo v minulých letech využili generální plnou moc, novou plnou moc nosit nemusí.

Pokud potřebujete nově vyplnit plnou moc, její vzor naleznete na webových stránkách

<http://svj2008.webnode.cz/stanovy/>

Plná moc stačí v prosté kopii, není třeba úřední ověření.

Za výbor SVJ

Anděla Sechovská Barotová (předsedkyně) a Michal Kouba (místopředseda)